

AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE

Nr. 244 din 15.09.2017

Ca urmare a cererii adresate de **S.C. ENGIE ROMANIA S.A.** pentru **JECU DIANA MARIA** si **JECU CONSTANTIN**, cu sediul in judetul -, municipiul **BUCURESTI**, sector 4, cod postal -, B-dul. **Marasesti**, nr. 4 - 6, bl -, sc. -, et. -, ap. -, telefon/fax -, e-mail -, inregistrata la nr. **25546** din **24.08.2017**

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

SE AUTORIZEAZA:
executarea lucrarilor de construire pentru:

„BRANSAMENT GAZE NATURALE”

pe imobilul - teren si/sau constructii - situat in judetul **DAMBOVITA**, municipiul **TARGOVISTE**, cod postal -, str. **Fluierasi nr. 29**, nr. cadastral **70859; C.F. 70859**

Lucrari in valoare **738,8 Lei**

In baza documentatiei tehnice - pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire **D.T.A.C.**, nr. **8434** din **2017**, elaborata de **S.C. INSTANT CONSTRUCT COMPANY S.A.** cu sediul in judetul **Prahova - Campina**, cod postal -, str. **Al. I. Cuza**, nr. **12**, bl. **A2**, sc. **A**, et. -, ap. **4**, respectiv de **ing. Pitigoi M.** inginer cu drept de semnatura, in scris in Tabloul National al Arhitectilor cu nr. - in conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect, republicata, aflat in evidenta Filialei Teritoriale - a Ordinului Arhitectilor din Romania.

CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR SE FAC URMATOARELE PRECIZARI:

A. DOCUMENTATIA TEHNICA – D.T.A.C. - VIZATA SPRE NESCHIMBARE - IMPREUNA CU TOATE AVIZELE SI ACORDURILE OBTINUTE, PRECUM SI PUNCTUL DE VEDERE/ACTUL ADMINISTRATIV AL AUTORITATII COMPETENTE PENTRU PROTECTIA MEDIULUI, FACE PARTE INTEGRANTA DIN PREZENTA AUTORIZATIE.

Nerespectarea intocmai a documentatiei tehnice - D.T. vizata spre neschimbare (inclusiv a avizelor si acordurilor obtinute - constituie infractiune sau contraventie, dupa caz, in temeiul prevederilor art.24, alin.(1), respectiv art.26, alin.(1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata.

In conformitate cu prevederile art.7, alin.(15)-(151) din Legea nr. 50/1991 si cu respectarea legislatiei pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CCE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, in situatia in care in timpul executarii lucrarilor si numai in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire survin modificari de tema privind lucrarile de constructii autorizate, care conduc la necesitatea modificarii acestora, titularul are obligatia de a solicita o noua autorizatie de construire.

B. TITULARUL AUTORIZATIEI ESTE OBLIGAT:

1. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formular model F. 13) la autoritatea administratiei publice locale emitente a autorizatiei.
2. Sa anunte data inceperii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.14) la Inspectoratul Teritorial in Constructii, impreuna cu dovada achitarii cotei legale de 0,1% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
3. Sa anunte data finalizarii lucrarilor autorizate, prin trimiterea instiintarii conform formularului anexat autorizatiei (formularul-model F.15) la Inspectoratul Teritorial in Constructii, odata cu convocarea comisiei de receptie;
4. Sa pastreze pe santier, in perfecta stare, autorizatia de construire si documentatia tehnica - D.T. (D.T.A.C.+D.T.O.E./D.T.A.D.) vizata spre neschimbare, impreuna cu Proiectul Tehnic - P.Th. si Detaliile de executie pentru realizarea a lucrarilor de constructii autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de control, potrivit legii, pe toata durata executarii lucrarilor;

5. In cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadrame de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.), sa sisteze executarea lucrărilor, sa ia măsuri de pază și de protecție și sa se anunte imediat emitentul autorizatiei, precum și Directia Județeană pentru Cultura, Culte și Patrimoniu;

6. Sa respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. Sa transporte la materialele care nu se pot recupera sau valorifica, ramase în urma executării lucrărilor de construcții;

8. Sa desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. La începerea executiei lucrărilor, sa monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției";

10. La finalizarea executiei lucrărilor, sa demonteze "Placuta de identificare a investiției";

11. In situația nefinalizării lucrărilor in termenul prevăzut de autorizație, sa solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 15 zile înainte termenului de expirare a valabilității autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

12. Sa prezinte "Certificatul de performanta energetica a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. Sa solicite "Autorizatia de securitate la incendiu" dupa efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obtinut "Avizul de securitate la incendiu";

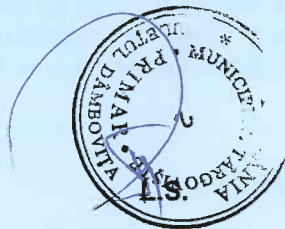
14. Sa regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plata ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. Sa declare construcțiile proprietate particulară realizate, in vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitatile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare (inclusiv durata de executie a lucrărilor);

C. DURATA DE EXECUTIE ESTE DE 6 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anuntata în prealabil), situație in care perioada de valabilitate a autorizatiei se extinde pe întreaga durată de executie a lucrărilor autorizate.

D. TERMENUL DE VALABILITATE A AUTORIZATIEI ESTE DE 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de executie autorizate.

PRIMAR,
Jr. DANIEL - CRISTIAN STAN



SECRETAR,
Jr. CHIRU - CATALIN CRISTEA

ARHITECT SEF,
Urb. ALEXANDRINA - MARIA SOARE

Taxa de autorizare in valoare de 18 lei a fost achitata conform chitantei nr. 49786/20.07.2017
Prezenta autorizatie a fost transmisa solicitantului *direct* / prin posta la data de insotita de ()
exemplar(e) din documentația tehnica - DT, împreuna cu avizele și acordurile obtinute, vizate spre neschimbare.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata, cu modificările și completările ulterioare,

SE PRELUNGESTE VALABILITATEA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE

de la data de pana la data de

Dupa această data, o noua prelungire a valabilitatii nu este posibilă, solicitantul urmand sa obtina, în condițiile legii, o alta autorizatie de construire/desfiintare.

PRIMAR,

SECRETAR,

ARHITECT SEF,

Data prelungirii valabilitatii:
Achitat taxa de: lei, conform chitantei nr. din
Transmis solicitantului la data de *direct* / prin posta
Red. Ana Matei / 2 ex.

Anexez la prezenta cerere:

- a) Certificatul de urbanism nr. 287 / 05.04.2014, emis de (copie)
b) dovada titlului asupra imobilului - teren si/sau constructii - /extrasul de plan cadastral actualizat la zi si extrasul de carte funciara de informare actualizat la zi (copie legalizata);

- c) Documentatia tehnica - D.T.A.C./D.T.O.E./D.T.A.D., dupa caz, compusa din:
..... (2 exemplare originale).

La elaborarea Documentatiei tehnice - D.T. au fost respectate toate procedurile de notificare a autoritatii publice pentru protectia mediului prevazute de Lege, care fac obiectul evaluarii investitiei privind efectele asupra mediului;

- d) avize/acorduri, studii de specialitate prin certificatul de urbanism (copie):

d.1) avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:

d.2) avize si acorduri privind securitatea la incendiu, protectia civila, sanatatea populatiei:

d.3) avize/acorduri specifice ale administratiei publice centrale si/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora:

d.4) studii de specialitate (cate 1 exemplar copie):

d.5) raport de expertiza tehnica pentru lucrari de interventie la constructii existente - consolidare, modificare, extindere, reabilitare, schimbare de destinatie -, dupa caz (1 exemplar copie);

d.6) raport de audit energetic pentru lucrari de interventie la cladiri existente in vederea cresterii performantei energetice (1 exemplar copie);

d.7) referatele de verificare a documentatiei privind asigurarea cerintelor esentiale de calitate in constructii, corespunzator categoriei de importanta a constructiei (cate 1 exemplar copie)

e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului: (copie);

f) dovada inregistrarii documentatiei la Ordinul Arhitectilor din Romania (1 exemplar copie).

g) documentele de plata a taxelor legale in vederea autorizarii (copie);

g) anexa la "cererea pentru emiterea autorizatiei de construire/desfintare", completata cu toate elementele necesare descrierii lucrarilor pentru care se solicita autorizatia (2 exemplare originale).

Declar pe propria raspundere ca datele mentionate in prezenta cerere sunt exacte si ma angajez sa respect, cunoscand prevederile Codului penal privind infractiunea de fals in declaratii, autorizatia de construire si documentatia aferenta, vizata spre neschimbare.

Data 21.04.2014



Urbanism

DOMNUL PRIMAR,

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA		
MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE		
Nr.	24 AUG.	2017
Ziua	Luna	Anul

22636

Subsemnatul

NECU DIANA MARIA

cu domiciliul în Târgoviște, str. _____, vă aduc
la cunoștință că am completat documentația depusă înaintea primăriei pentru certificatul
de urbanism / autorizației de construire/desființare cu nr. 22636/24.07.

AM ?
25.08.2017

Data 24.08.17.

Semnătura,

[Signature]

